



Registro Nacional República de Costa Rica

Sistema de Certificaciones e Informes Digitales



"La Patria"
Mural de César Valverde
Registro Nacional de Costa Rica

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 149014---000

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)

PROVINCIA: PUNTARENAS **FINCA:** 149014 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:** 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE A-2 TERRENO DE PASTO
SITUADA EN EL DISTRITO 4-BAHIA BALLENA CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA
SUR : CALLE PUBLICA
ESTE : CALLE PUBLICA
OESTE : CALLE PUBLICA

MIDE: DIECINUEVE MIL VEINTISEIS METROS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:P-1054661-2006
IDENTIFICADOR PREDIAL:605040149014__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00013071	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 142,176,812.50 COLONES

PROPIETARIO:

UN PASEO AL MAR LLC, LIMITADA
CEDULA JURIDICA 3-102-696315
ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA MIL DOLARES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2015-00126936-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-MAY-2015

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

HIPOTECA

CITAS: 2023-845806-01-0001-001

INICIA EL: 15-DIC-2023

FINALIZA EL: 27-MAY-2028

AFECTA A FINCA: 6-00149014 -000

MONTO: UN MILLON SETENTA Y CINCO MIL DOLARES

INTERESES: INTERES CORRIENTE DEL 15.00% ANUAL

INICIA: 15 DE DICIEMBRE DE 2023

VENCE: 27 DE MAYO DE 2028

FORMA DE PAGO: UN SOLO PAGO AL VENCIMIENTO

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: SALDO ADEUD. +INTERES

ACREEDOR

SECURED ASSETS LATAM SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-870942

DEUDOR

UN PASEO AL MAR LLC, LIMITADA

CEDULA JURIDICA 3-102-696315

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 01-07-2024 a las 12:42 horas